

MEMORIAL DESCRITIVO

RPPN Sítio Recanto Saudoso

Imóvel: Sítio Recanto Saudoso (Est. RJ-130, km 5, Córrego D'antas)

Proprietário: RNM Participações Societárias S.A.

Município: Nova Friburgo Distrito: 1º sede U.F.: RJ

Código IPTU: PMNF 05102.05569.000-1

Área: 2,75 hectares

Sistema de Coordenadas: UTM

Datum: SAD 69

Meridiano Central: 45° EGR

Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P01 (N 7535367.387 / E 750975.886) situado na margem do córrego em direção ao ponto P02 confrontando com Lote 23 Hotel Recanto Belo Vale com distância de 135.369 m e azimute de 253° 40' 03.2", segue do ponto P02 (N 7535329.32 / E 750845.98) em direção ao ponto P03 confrontando com APP da propriedade com distância de 22.866 m e azimute de 337° 31' 46.2", segue do ponto P03 (N 7535350.45 / E 750837.24) em direção ao ponto P04 confrontando com APP da propriedade com distância de 16.158 m e azimute de 338° 39' 34.3", segue do ponto P04 (N 7535365.5 / E 750831.36) em direção ao ponto P05 confrontando com APP da propriedade com distância de 7.277 m e azimute de 312° 19' 35.9", segue do ponto P05 (N 7535370.4 / E 750825.98) em direção ao ponto P06 confrontando com APP da propriedade com distância de 11.787 m e azimute de 246° 01' 21.7", segue do ponto P06 (N 7535365.61 / E 750815.21) em direção ao ponto P07 confrontando com APP da propriedade com distância de 7.205 m e azimute de 189° 00' 45.6", segue do ponto P07 (N 7535358.494 / E 750814.081) em direção ao ponto P08 confrontando com APP da propriedade com distância de 9.832 m e azimute de 276° 38' 24.5", segue do ponto P08 (N 7535359.631 / E 750804.315) em direção ao ponto P09 confrontando com APP da propriedade com distância de 7.974 m e azimute de 320° 02' 52.5", segue do ponto P09 (N 7535365.744 / E 750799.195) em direção ao ponto P10 confrontando com APP da propriedade com distância de 11.464 m e azimute de 332° 03' 46.3", segue do ponto P10 (N 7535375.872 / E 750793.824) em direção ao ponto P11 confrontando com APP da propriedade com distância de 23.767 m e azimute de 324° 44' 13.2", segue do ponto P11 (N 7535395.278 / E 750780.102) em direção ao ponto P12 confrontando com APP da propriedade com distância de 23.129 m e azimute de 293° 03' 47.1", segue do ponto P12 (N 7535404.339 / E 750758.822)

Jose Augusto Steinbruck
Eng. Agrimensor Eng. Agrônomo
zeasteinbruck @ yahoo.com.br

em direção ao ponto P13 confrontando com APP da propriedade com distância de 20.363 m e azimute de 288° 07' 30.9", segue do ponto P13 (N 7535410.674 / E 750739.469) em direção ao ponto P14 confrontando com APP da propriedade com distância de 9.407 m e azimute de 282° 19' 40.0", segue do ponto P14 (N 7535412.682 / E 750730.279) em direção ao ponto P15 confrontando com APP da propriedade com distância de 12.428 m e azimute de 305° 01' 54.9", segue do ponto P15 (N 7535419.816 / E 750720.103) em direção ao ponto P16 confrontando com APP da propriedade com distância de 10.171 m e azimute de 301° 57' 44.4", segue do ponto P16 (N 7535425.2 / E 750711.474) em direção ao ponto P17 confrontando com APP da propriedade com distância de 16.581 m e azimute de 314° 37' 18.5", segue do ponto P17 (N 7535436.847 / E 750699.672) em direção ao ponto P18 confrontando com APP da propriedade com distância de 27.577 m e azimute de 304° 04' 35.4", segue do ponto P18 (N 7535452.299 / E 750676.831) em direção ao ponto P19 confrontando com APP da propriedade com distância de 15.56 m e azimute de 286° 25' 29.9", segue do ponto P19 (N 7535456.698 / E 750661.906) em direção ao ponto P20 confrontando com APP da propriedade com distância de 15.977 m e azimute de 300° 30' 14.0", segue do ponto P20 (N 7535464.808 / E 750648.14) em direção ao ponto P21 confrontando com APP da propriedade com distância de 20.315 m e azimute de 289° 01' 36.7", segue do ponto P21 (N 7535471.431 / E 750628.935) em direção ao ponto P22 confrontando com APP da propriedade com distância de 17.214 m e azimute de 280° 15' 20.9", segue do ponto P22 (N 7535474.496 / E 750611.996) em direção ao ponto P23 confrontando com APP da propriedade com distância de 14.09 m e azimute de 283° 08' 39.3", segue do ponto P23 (N 7535477.7 / E 750598.275) em direção ao ponto P24 confrontando com APP da propriedade com distância de 12.962 m e azimute de 288° 55' 01.4", segue do ponto P24 (N 7535481.902 / E 750586.013) em direção ao ponto P25 confrontando com APP da propriedade com distância de 4.054 m e azimute de 288° 10' 43.2", segue do ponto P25 (N 7535483.167 / E 750582.161) em direção ao ponto P26 confrontando com Área da propriedade com distância de 257.717 m e azimute de 87° 32' 50.3", segue do ponto P26 (N 7535494.196 / E 750839.642) em direção ao ponto P01 confrontando com Lote 29 e Lote 31 com distância de 186.126 m e azimute de 132° 56' 45.3", início da descrição.

Percorrendo uma área de **27.489,3 m²** ou ainda **2,7489 hectares**.

Responsável Técnico
José Augusto P L A Steinbruck
46340-D CREA RJ

Jose Augusto Steinbruck
Eng. Agrimensor Eng. Agrônomo
zeasteinbruck @ yahoo.com.br