

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: RPPN Sítio do Quitumba
PROPRIETÁRIO: Quitumba Angra Resort Empreendimentos Imobiliários S.A.
MUNICÍPIO: Angra dos Reis
ESTADO: Rio de Janeiro
ÁREA: 6,55 ha PERÍMETRO: 1380,10 m
MATRICULA: 10.390, do livro 2-BJ, fls. 054

DESCRIÇÃO

Inicia-se no Marco P61, georeferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, elipsóide SAD-69, tendo-o como Datum, MC -45° 00', coordenadas Plano Retangulares, Sistema UTM: E = 558064,60m; N = 7460829,42m. Do vértice P61 segue-se até o vértice P62 E = 558213,21m; N = 7460941,79m com azimute de 52°54'23" e distância de 186,32 m, confrontando-se com Faz. Industrial Agrícola Nova Grataú LTDA. Do vértice P62 segue-se até o vértice 2 E = 558471,75m; N = 7461022,86m com azimute de 72°35'23" e distância de 270,95 m, confrontando-se com Faz. Industrial Agrícola Nova Grataú LTDA. Do vértice 2 segue-se até o vértice 3 E = 558476,44m; N = 7460990,49m com azimute de 171°46'05" e distância de 32,71 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 3 segue-se até o vértice 4 E = 558470,83m; N = 7460963,18m com azimute de 191°36'21" e distância de 27,88 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 4 segue-se até o vértice 5 E = 558435,60m; N = 7460909,92m com azimute de 213°28'53" e distância de 63,85 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 5 segue-se até o vértice 6 E = 558402,47m; N = 7460904,47m com azimute de 260°39'19" e distância de 33,57 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 6 segue-se até o vértice 7 E = 558379,41m; N = 7460907,41m com azimute de 277°15'12" e distância de 23,25 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 7 segue-se até o vértice 8 E = 558333,70m; N = 7460924,60m com azimute de 290°36'49" e distância de 48,84 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 8 segue-se até o vértice 9 E = 558278,35m; N = 7460912,86m com azimute de 258°01'26" e distância de 56,59 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 9 segue-se até o vértice 10 E = 558275,41m; N = 7460892,73m com azimute de 188°17'50" e distância de 20,34 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 10 segue-se até o vértice 11 E = 558343,35m; N = 7460882,25m com azimute de 98°46'22" e distância de 68,74 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 11 segue-se até o vértice 12 E = 558368,09m; N = 7460866,31m com azimute de 122°47'03" e distância de 29,43 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 12 segue-se até o vértice 13 E = 558380,25m; N = 7460795,86m com azimute de 170°12'22" e distância de 71,49 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 13 segue-se até o vértice 14 E = 558379,41m; N = 7460752,67m com azimute de 181°06'45" e distância de 43,20 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 14 segue-se até o vértice 15 E = 558276,68m; N = 7460665,37m com azimute de 229°38'39" e distância de 134,81 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Do vértice 15 segue-se até o vértice P60 E = 558262,63m; N = 7460676,50m com azimute de 308°22'37" e distância de 17,92 m, confrontando-se com Sítio do Quitumba. Finalmente segue-se até o vértice P61 início da descrição com azimute de 307°40'28" e distância de 250,20 m, confrontando-se com canal do Rio Ambrosio, fechando assim o polígono acima descrito com uma área de 65511,81 m².

, 6/1/2010

Resp. Técnico: Deivison S. Farias
CREA - RJ: 140.941/D
ART N°: