

## **Memorial descritivo: RPPN**

### **RPPN Juan Hespagnol**

**Imóvel:** <sup>1</sup> Sítio Saudade I; <sup>2</sup> Sítio Sítio Saudade II; <sup>3</sup> Santo Agostinho; <sup>4</sup> Sítios Saudade  
**Município:** Santa Maria Madalena **UF:** RJ.  
**Matrícula:** <sup>1</sup>1548; <sup>2</sup>1118; <sup>3</sup> 2714 ; <sup>4</sup> 454  
**Hectares Glebas:** (1) 6,283; (2) 14,327; (3)11,304; (4)2,258; **Comarca:** Único Ofício  
(5) 0,820.  
**Proprietário:** Marcelo Giovane Valente Maturana; Maurício Guilherme Valente  
Maturana; Edilson Maturana; Priscila Salgado de Mello Maturana e Sandra Maria Valente  
Maturana.  
**Representante Legal:** Edilson Maturana.  
**Datum:** SIRGAS2000 Zona 24S **Meridiano Central:**39° EGR.

### **Memorial descritivo da RPPN Juan Hespagnol, localizada no imóvel Sítio Saudade I – Matrícula 1548.**

Inicia-se a descrição do polígono da **GLEBA 1** da **RPPN Juan Espãnhol**, localizada no **imóvel Sítio Saudade I** no ponto RP44 definido pelas coordenadas E: 193621,225 m e N: 7565462,148 m, confrontando com interior da propriedade, confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP45 definido pelas coordenadas E: 193613,8740 m e N: 7565426,8310 m, com azimute de 191°, 45' 28,29'' e distância de 36,07 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP46 definido pelas coordenadas E: 193658,7850 m e N: 7565356,0100 m, com azimute de 147°, 37' 09,31'' e distância de 83,86 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP47 definido pelas coordenadas E: 193683,5460 m e N: 7565305,6180 m, com azimute de 153°, 49' 55,16'' e distância de 56,15 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP48 definido pelas coordenadas E: 193762,9860 m e N: 7565275,8360 m, com azimute de 110°, 33' 03,55'' e distância de 84,84 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP49 definido pelas coordenadas E: 193734,6050 m e N: 7565219,1040 m, com azimute de 206°, 34' 37,81'' e distância de 63,44 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP50 definido pelas coordenadas E: 193713,5400 m e N: 7565228,4660 m, com azimute de 293°, 57' 43,14'' e distância de 23,05 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP51 definido pelas coordenadas E: 193695,7130 m e N: 7565197,5860 m, com azimute de 209°, 59' 52,10'' e distância de 35,66 m; confrontando com propriedade de José Carlos Neves e Sucessores, deste segue até o ponto RP52 definido pelas coordenadas E: 193684,0400 m e N: 7565151,1360 m, com azimute de 194°, 06' 23,25'' e distância de 47,89 m; confrontando com propriedade de José Carlos Neves e Sucessores, deste segue até o ponto PSI03 definido pelas coordenadas E: 193657,2120 m e N: 7565176,2980 m, com azimute de 313°, 09' 52,58'' e distância de 36,78 m; confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto PC01 definido pelas coordenadas E: 193254,7300 m e N:

756556,7140 m, com azimute de 313°, 23' 07,96'' e distância de 553,81 m; deste segue até o ponto RP44 definido pelas coordenadas E: 193621,2250 m e N: 7565462,1480 m, com azimute de 104°, 28' 06,01'' e distância de 378,50 m; encerrando este polígono com **6,283 hectares** e um **perímetro de 1.400,05 m**.

**Memorial descritivo da RPPN Juan Hespagnol, localizada no imóvel Sítio Saudade II – Matrícula 1118.**

Inicia-se a descrição do polígono da **GLEBA 2** da **RPPN Juan Espãnhol**, localizada no **imóvel Sítio Saudade II** no ponto RP36 definido pelas coordenadas E: 193712,027 m e N: 7566161,266 m, confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto PC03 definido pelas coordenadas E: 193712,9700 m e N: 7566125,6090 m, com azimute de 178°, 29' 06,31'' e distância de 35,67 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto PC04 definido pelas coordenadas E: 193766,9420 m e N: 7565939,7820 m, com azimute de 163°, 48' 16,11'' e distância de 193,51 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP53 definido pelas coordenadas E: 193747,0330 m e N: 7565939,9460 m, com azimute de 270°, 28' 19,06'' e distância de 19,91 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP54 definido pelas coordenadas E: 193717,8220 m e N: 7565925,9440 m, com azimute de 244°, 23' 23,05'' e distância de 32,39 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP55 definido pelas coordenadas E: 193711,2570 m e N: 7565916,0460 m, com azimute de 213°, 33' 17,77'' e distância de 11,88 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP56 definido pelas coordenadas E: 193686,8280 m e N: 7565908,8540 m, com azimute de 253°, 35' 43,26'' e distância de 25,47 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP57 definido pelas coordenadas E: 193660,6510 m e N: 7565896,7430 m, com azimute de 245°, 10' 19,20'' e distância de 28,84 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP58 definido pelas coordenadas E: 193637,8520 m e N: 7565868,8200 m, com azimute de 219°, 13' 53,32'' e distância de 36,05 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP59 definido pelas coordenadas E: 193641,0420 m e N: 7565831,0190 m, com azimute de 175°, 10' 34,60'' e distância de 37,94 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP60 definido pelas coordenadas E: 193651,9770 m e N: 7565805,5820 m, com azimute de 156°, 44' 16,18'' e distância de 27,69 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP61 definido pelas coordenadas E: 193679,1470 m e N: 7565798,1710 m, com azimute de 105°, 15' 25,49'' e distância de 28,16 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP62 definido pelas coordenadas E: 193733,0010 m e N: 7565808,3760 m, com azimute de 79°, 16' 12,10'' e distância de 54,81 m; confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto RP63 definido pelas

coordenadas E: 193775,1330 m e N: 7565800,4530 m, com azimute de  $100^{\circ}, 39' 00,71''$  e distância de 42,87 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP64 definido pelas coordenadas E: 193783,7250 m e N: 7565766,5950 m, com azimute de  $165^{\circ}, 45' 39,13''$  e distância de 34,93 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP65 definido pelas coordenadas E: 193749,2410 m e N: 7565731,1330 m, com azimute de  $224^{\circ}, 11' 56,15''$  e distância de 49,46 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP66 definido pelas coordenadas E: 193725,5810 m e N: 7565684,2620 m, com azimute de  $206^{\circ}, 47' 03,03''$  e distância de 52,50 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP67 definido pelas coordenadas E: 193720,1750 m e N: 7565646,2950 m, com azimute de  $188^{\circ}, 06' 13,29''$  e distância de 38,35 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP68 definido pelas coordenadas E: 193705,7470 m e N: 7565630,1380 m, com azimute de  $221^{\circ}, 45' 52,05''$  e distância de 21,66 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP69 definido pelas coordenadas E: 193651,5270 m e N: 7565638,8570 m, com azimute de  $279^{\circ}, 08' 07,44''$  e distância de 54,92 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP70 definido pelas coordenadas E: 193646,8040 m e N: 7565628,9940 m, com azimute de  $205^{\circ}, 35' 16,49''$  e distância de 10,94 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP71 definido pelas coordenadas E: 193667,9640 m e N: 7565614,7480 m, com azimute de  $123^{\circ}, 57' 01,68''$  e distância de 25,51 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP72 definido pelas coordenadas E: 193703,3660 m e N: 7565562,9170 m, com azimute de  $145^{\circ}, 39' 57,05''$  e distância de 62,77 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP73 definido pelas coordenadas E: 193748,3310 m e N: 7565524,7060 m, com azimute de  $130^{\circ}, 21' 27,70''$  e distância de 59,01 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP74 definido pelas coordenadas E: 193746,1830 m e N: 7565508,7860 m, com azimute de  $187^{\circ}, 41' 03,14''$  e distância de 16,06 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP75 definido pelas coordenadas E: 193707,9260 m e N: 7565517,8150 m, com azimute de  $283^{\circ}, 16' 45,59''$  e distância de 39,31 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP76 definido pelas coordenadas E: 193680,0860 m e N: 7565496,5120 m, com azimute de  $232^{\circ}, 34' 37,21''$  e distância de 35,06 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP77 definido pelas coordenadas E: 193599,8650 m e N: 7565515,7180 m, com azimute de  $283^{\circ}, 27' 50,26''$  e distância de 82,49 m; confrontando com propriedade de Edilson Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto RP44 definido pelas coordenadas E: 193621,2250 m e N: 7565462,1480 m, com azimute de  $158^{\circ}, 15' 40,74''$  e distância de 57,67 m; confrontando com propriedade de José Eduarte e Sucessores, deste segue até o ponto PC01 definido pelas coordenadas E: 193254,7300 m e N: 7565556,7140 m, com azimute de  $284^{\circ}, 28' 06,01''$  e distância de 378,50 m; confrontando com propriedade de José Eduarte e Sucessores, deste segue até o ponto PSII01 definido pelas coordenadas E: 193589,2570 m e N: 7565810,1260 m, com azimute de  $52^{\circ}, 51' 18,80''$  e distância de 419,67 m; confrontando com propriedade de José Eduarte e Sucessores, deste segue até o ponto PSII02 definido pelas coordenadas E: 193575,0110 m e N: 7565887,3930 m, com azimute de  $349^{\circ}, 33' 12,54''$  e distância de 78,57 m; confrontando com interior da

propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP79 definido pelas coordenadas E: 193581,0570 m e N: 7566080,2140 m, com azimute de  $1^{\circ}, 47' 45,42''$  e distância de 192,92 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP80 definido pelas coordenadas E: 193587,8250 m e N: 7566103,1920 m, com azimute de  $16^{\circ}, 24' 43,01''$  e distância de 23,95 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP81 definido pelas coordenadas E: 193593,3890 m e N: 7566111,1220 m, com azimute de  $35^{\circ}, 03' 18,04''$  e distância de 9,69 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP82 definido pelas coordenadas E: 193594,2060 m e N: 7566119,8060 m, com azimute de  $5^{\circ}, 22' 28,66''$  e distância de 8,72 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP83 definido pelas coordenadas E: 193613,3540 m e N: 7566149,1390 m, com azimute de  $33^{\circ}, 08' 08,54''$  e distância de 35,03 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP84 definido pelas coordenadas E: 193625,2170 m e N: 7566157,6140 m, com azimute de  $54^{\circ}, 27' 27,91''$  e distância de 14,58 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP85 definido pelas coordenadas E: 193652,6910 m e N: 7566164,2770 m, com azimute de  $76^{\circ}, 22' 04,12''$  e distância de 28,27 m; confrontando com interior da propriedade e limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP86 definido pelas coordenadas E: 193710,1270 m e N: 7566161,1630 m, com azimute de  $93^{\circ}, 06' 12,09''$  e distância de 57,52 m; deste segue até o ponto RP36 definido pelas coordenadas E: 193712,0270 m e N: 7566161,2660 m, com azimute de  $86^{\circ}, 53' 49,21''$  e distância de 1,90 m; encerrando este polígono com **14,327 hectares** e um **perímetro de 2465,14 m**.

**Memorial descritivo da RPPN Juan Hespagnol, localizada no imóvel Sítio Santo Agostinho – Matrícula 2714.**

Inicia-se a descrição do polígono da **GLEBA 3** da RPPN Juan Espagnol, localizada no **imóvel Sítio Santo Agostinho** no ponto PC13 definido pelas coordenadas E: 194304,728 m e N: 7565960,074 m, confrontando com propriedade de Marcelo Giovani Valente Maturana e Sucessores, confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP1 definido pelas coordenadas E: 194210,0410 m e N: 7565927,7490 m, com azimute de  $251^{\circ}, 09' 02,57''$  e distância de 100,05 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP2 definido pelas coordenadas E: 194186,8580 m e N: 7565969,8440 m, com azimute de  $331^{\circ}, 09' 25,50''$  e distância de 48,06 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP3 definido pelas coordenadas E: 194156,6160 m e N: 7566040,7100 m, com azimute de  $336^{\circ}, 53' 22,84''$  e distância de 77,05 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP4 definido pelas coordenadas E: 194141,9980 m e N: 7566034,3200 m, com azimute de  $246^{\circ}, 23' 17,91''$  e distância de 15,95 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP5 definido pelas coordenadas E: 194126,6010 m e N:

7566036,4640 m, com azimute de  $277^{\circ}, 55' 38,43''$  e distância de 15,55 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP6 definido pelas coordenadas E: 194107,4130 m e N: 7566044,0310 m, com azimute de  $291^{\circ}, 31' 20,44''$  e distância de 20,63 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP7 definido pelas coordenadas E: 194090,3280 m e N: 7566038,2040 m, com azimute de  $251^{\circ}, 10' 03,27''$  e distância de 18,05 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP8 definido pelas coordenadas E: 194062,3320 m e N: 7566024,8370 m, com azimute de  $244^{\circ}, 28' 38,43''$  e distância de 31,02 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP9 definido pelas coordenadas E: 194035,5400 m e N: 7566012,7150 m, com azimute de  $245^{\circ}, 39' 20,51''$  e distância de 29,41 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP10 definido pelas coordenadas E: 194008,6780 m e N: 7566004,2560 m, com azimute de  $252^{\circ}, 31' 13,74''$  e distância de 28,16 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP11 definido pelas coordenadas E: 193979,1590 m e N: 7566006,1260 m, com azimute de  $273^{\circ}, 37' 29,24''$  e distância de 29,58 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP12 definido pelas coordenadas E: 193953,9490 m e N: 7566007,4700 m, com azimute de  $273^{\circ}, 03' 06,03''$  e distância de 25,25 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP13 definido pelas coordenadas E: 193945,9200 m e N: 7566009,7570 m, com azimute de  $285^{\circ}, 53' 57,13''$  e distância de 8,35 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP14 definido pelas coordenadas E: 193944,8340 m e N: 7566002,4080 m, com azimute de  $188^{\circ}, 24' 21,81''$  e distância de 7,43 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP15 definido pelas coordenadas E: 193931,4200 m e N: 7565997,2620 m, com azimute de  $249^{\circ}, 00' 42,25''$  e distância de 14,37 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP16 definido pelas coordenadas E: 193919,8610 m e N: 7565991,5420 m, com azimute de  $243^{\circ}, 40' 16,96''$  e distância de 12,90 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP17 definido pelas coordenadas E: 193912,6820 m e N: 7565981,6320 m, com azimute de  $215^{\circ}, 55' 13,13''$  e distância de 12,24 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP18 definido pelas coordenadas E: 193903,0350 m e N: 7565972,2840 m, com azimute de  $225^{\circ}, 54' 06,54''$  e distância de 13,43 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP19 definido pelas coordenadas E: 193907,2400 m e N: 7565945,4950 m, com azimute de  $171^{\circ}, 04' 45,19''$  e distância de 27,12 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP20 definido pelas coordenadas E: 193902,4360 m e N: 7565908,1500 m, com azimute de  $187^{\circ}, 19' 48,65''$  e distância de 37,65 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP21 definido pelas coordenadas E: 193896,8400 m e N: 7565879,9500 m, com azimute de  $191^{\circ}, 13' 26,21''$  e distância de 28,75 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP22 definido pelas coordenadas E: 193894,2790 m e N: 7565853,6400 m, com azimute de  $185^{\circ}, 33' 34,64''$  e distância de 26,43 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP23 definido pelas coordenadas E: 193894,5160 m e N: 7565841,4310 m, com azimute de  $178^{\circ}, 53' 16,51''$  e distância de 12,21 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP24 definido pelas coordenadas E: 193886,5930 m e N: 7565838,2240 m, com azimute de  $247^{\circ}, 57' 47,99''$

e distância de 8,55 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP25 definido pelas coordenadas E: 193874,3130 m e N: 7565837,9860 m, com azimute de 268°, 53' 22,86'' e distância de 12,28 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP26 definido pelas coordenadas E: 193864,5940 m e N: 7565864,0570 m, com azimute de 339°, 33' 18,23'' e distância de 27,82 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP27 definido pelas coordenadas E: 193863,0470 m e N: 7565880,5160 m, com azimute de 354°, 37' 49,73'' e distância de 16,53 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP28 definido pelas coordenadas E: 193854,6510 m e N: 7565901,7270 m, com azimute de 338°, 24' 17,06'' e distância de 22,81 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP29 definido pelas coordenadas E: 193837,6420 m e N: 7565907,2310 m, com azimute de 287°, 55' 52,46'' e distância de 17,88 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP30 definido pelas coordenadas E: 193830,6840 m e N: 7565887,6340 m, com azimute de 199°, 32' 51,46'' e distância de 20,80 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP31 definido pelas coordenadas E: 193814,4530 m e N: 7565868,9810 m, com azimute de 221°, 01' 41,96'' e distância de 24,73 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP32 definido pelas coordenadas E: 193791,0210 m e N: 7565845,4590 m, com azimute de 224°, 53' 24,64'' e distância de 33,20 m; confrontando com Interior da propriedade, deste segue até o ponto RP33 definido pelas coordenadas E: 193774,8060 m e N: 7565834,0430 m, com azimute de 234°, 51' 10,59'' e distância de 19,83 m; confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto PC06 definido pelas coordenadas E: 193765,1990 m e N: 7565839,5950 m, com azimute de 300°, 01' 26,87'' e distância de 11,10 m; confrontando com propriedade de Marcelo Giovani Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto RP34 definido pelas coordenadas E: 193776,0250 m e N: 7565870,2790 m, com azimute de 19°, 26' 02,32'' e distância de 32,54 m; confrontando com propriedade de Marcelo Giovani Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto RP35 definido pelas coordenadas E: 193780,9090 m e N: 7565896,8690 m, com azimute de 10°, 24' 28,68'' e distância de 27,03 m; confrontando com propriedade de Marcelo Giovani Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto PC04 definido pelas coordenadas E: 193766,9420 m e N: 7565939,7820 m, com azimute de 341°, 58' 16,89'' e distância de 45,13 m; confrontando com propriedade de Marcelo Giovani Valente Maturana e Sucessores, deste segue até o ponto PC03 definido pelas coordenadas E: 193712,9700 m e N: 7566125,6090 m, com azimute de 343°, 48' 16,11'' e distância de 193,51 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP36 definido pelas coordenadas E: 193712,0270 m e N: 7566161,2660 m, com azimute de 358°, 29' 06,31'' e distância de 35,67 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP37 definido pelas coordenadas E: 193752,8680 m e N: 7566163,4720 m, com azimute de 86°, 54' 29,56'' e distância de 40,90 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP38 definido pelas coordenadas E: 193813,6190 m e N: 7566182,6190 m, com azimute de 72°, 30' 23,83'' e distância de 63,70 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do

Desengano, deste segue até o ponto RP39 definido pelas coordenadas E: 193947,3140 m e N: 7566181,8280 m, com azimute de  $90^{\circ}, 20' 20,34''$  e distância de 133,70 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP40 definido pelas coordenadas E: 193992,0050 m e N: 7566185,2310 m, com azimute de  $85^{\circ}, 38' 44,20''$  e distância de 44,82 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP41 definido pelas coordenadas E: 194020,8470 m e N: 7566192,5550 m, com azimute de  $75^{\circ}, 45' 06,28''$  e distância de 29,76 m; confrontando com Interior da propriedade limite do Parque Estadual do Desengano, deste segue até o ponto RP42 definido pelas coordenadas E: 194081,9680 m e N: 7566223,1240 m, com azimute de  $63^{\circ}, 25' 42,87''$  e distância de 68,34 m; confrontando com propriedade de Alfredo Faria e Sucessores, deste segue até o ponto RP43 definido pelas coordenadas E: 194095,4510 m e N: 7566233,8470 m, com azimute de  $51^{\circ}, 30' 17,45''$  e distância de 17,23 m; confrontando com propriedade de Alfredo Faria e Sucessores, deste segue até o ponto PSA06 definido pelas coordenadas E: 194252,1480 m e N: 7566065,5800 m, com azimute de  $137^{\circ}, 02' 20,74''$  e distância de 229,93 m; deste segue até o ponto PC13 definido pelas coordenadas E: 194304,7280 m e N: 7565960,0740 m, com azimute de  $153^{\circ}, 30' 36,57''$  e distância de 117,88 m; encerrando este polígono com **11,304 hectares** e um **perímetro de 1.935,28 m**.

**Memorial descritivo da RPPN Juan Hespagnol, localizada no imóvel Sítio Saudade – Matrícula 454.**

Inicia-se a descrição do polígono da **GLEBA 4** da RPPN Juan Espagnol, localizada no **imóvel Sítio Saudade** no ponto RP1 definido pelas coordenadas E: 194210,041 m e N: 7565927,749 m, confrontando com propriedade de Maurício Guilherme Valente Maturana e Sucessores, confrontando com propriedade de Alfredo Faria e Sucessores, deste segue até o ponto PC13 definido pelas coordenadas E: 194304,7280 m e N: 7565960,0740 m, com azimute de  $71^{\circ}, 09' 02,57''$  e distância de 100,05 m; confrontando com propriedade de Alfredo Faria e Sucessores, deste segue até o ponto PS01 definido pelas coordenadas E: 194317,0870 m e N: 7565855,6370 m, com azimute de  $173^{\circ}, 15' 03,77''$  e distância de 105,17 m; confrontando com propriedade de Maria Ivone Gigante e Sucessores, deste segue até o ponto PS02 definido pelas coordenadas E: 194330,6810 m e N: 7565717,0490 m, com azimute de  $174^{\circ}, 23' 52,15''$  e distância de 139,25 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto PS03 definido pelas coordenadas E: 194274,8730 m e N: 7565648,2360 m, com azimute de  $219^{\circ}, 02' 32,58''$  e distância de 88,60 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP87 definido pelas coordenadas E: 194259,1310 m e N: 7565628,3690 m, com azimute de  $218^{\circ}, 23' 32,00''$  e distância de 25,35 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP88 definido pelas coordenadas E: 194257,8730 m e N: 7565791,6770 m, com azimute de  $359^{\circ}, 33' 31,13''$

e distância de 163,31 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP89 definido pelas coordenadas E: 194217,7260 m e N: 7565834,8690 m, com azimute de  $317^{\circ}, 05' 33,05''$  e distância de 58,97 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP90 definido pelas coordenadas E: 194216,1420 m e N: 7565916,6710 m, com azimute de  $358^{\circ}, 53' 26,42''$  e distância de 81,82 m; deste segue até o ponto RP1 definido pelas coordenadas E: 194210,0410 m e N: 7565927,7490 m, com azimute de  $331^{\circ}, 09' 25,39''$  e distância de 12,65 m; encerrando este polígono com **2,258 hectares** e um **perímetro de 775,16 m**.

Inicia-se a descrição do polígono da **GLEBA 5** da RPPN Juan Espãhol, localizada no **imóvel Sítio Saudade** no ponto RP91 definido pelas coordenadas E: 194035,378 m e N: 7565636,488 m, confrontando com interior da propriedade, confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP92 definido pelas coordenadas E: 194051,2290 m e N: 7565629,9560 m, com azimute de  $112^{\circ}, 23' 45,42''$  e distância de 17,14 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP93 definido pelas coordenadas E: 194073,3230 m e N: 7565630,8720 m, com azimute de  $87^{\circ}, 37' 33,32''$  e distância de 22,11 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP94 definido pelas coordenadas E: 194077,3940 m e N: 7565623,6230 m, com azimute de  $150^{\circ}, 40' 53,99''$  e distância de 8,31 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP95 definido pelas coordenadas E: 194072,6620 m e N: 7565614,2490 m, com azimute de  $206^{\circ}, 47' 04,80''$  e distância de 10,50 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP96 definido pelas coordenadas E: 194064,9350 m e N: 7565607,2600 m, com azimute de  $227^{\circ}, 52' 15,42''$  e distância de 10,42 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP97 definido pelas coordenadas E: 194055,1120 m e N: 7565607,0700 m, com azimute de  $268^{\circ}, 53' 30,85''$  e distância de 9,82 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP98 definido pelas coordenadas E: 194050,4550 m e N: 7565593,7890 m, com azimute de  $199^{\circ}, 19' 23,82''$  e distância de 14,07 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP99 definido pelas coordenadas E: 194049,2750 m e N: 7565578,6210 m, com azimute de  $184^{\circ}, 26' 54,19''$  e distância de 15,21 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP100 definido pelas coordenadas E: 194046,5550 m e N: 7565566,8430 m, com azimute de  $193^{\circ}, 00' 13,87''$  e distância de 12,09 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP101 definido pelas coordenadas E: 194045,8850 m e N: 7565550,7080 m, com azimute de  $182^{\circ}, 22' 40,15''$  e distância de 16,15 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP102 definido pelas coordenadas E: 194048,0490 m e N: 7565540,4910 m, com azimute de  $168^{\circ}, 02' 28,57''$  e distância de 10,44 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP103 definido pelas coordenadas E: 194039,8780 m e N: 7565531,0500 m, com azimute de  $220^{\circ}, 52' 31,96''$  e distância de 12,49 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP104 definido pelas coordenadas E: 194032,1800 m e N: 7565522,5960 m, com azimute de  $222^{\circ}, 19' 12,74''$  e distância de 11,43 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP105 definido pelas coordenadas E: 194019,9760 m e N: 7565518,4510 m, com azimute de  $251^{\circ}, 14' 25,14''$  e distância

de 12,89 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP106 definido pelas coordenadas E: 194004,2490 m e N: 7565518,6350 m, com azimute de  $270^{\circ}, 40' 13,11''$  e distância de 15,73 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP107 definido pelas coordenadas E: 193992,8850 m e N: 7565521,8340 m, com azimute de  $285^{\circ}, 43' 19,45''$  e distância de 11,81 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP108 definido pelas coordenadas E: 193979,6700 m e N: 7565519,1360 m, com azimute de  $258^{\circ}, 27' 39,46''$  e distância de 13,49 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP109 definido pelas coordenadas E: 193961,5150 m e N: 7565517,8070 m, com azimute de  $265^{\circ}, 48' 47,69''$  e distância de 18,20 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP110 definido pelas coordenadas E: 193950,7180 m e N: 7565542,5130 m, com azimute de  $336^{\circ}, 23' 37,47''$  e distância de 26,96 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP111 definido pelas coordenadas E: 193941,6210 m e N: 7565555,5270 m, com azimute de  $325^{\circ}, 02' 44,95''$  e distância de 15,88 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP112 definido pelas coordenadas E: 193934,0540 m e N: 7565565,6400 m, com azimute de  $323^{\circ}, 11' 40,26''$  e distância de 12,63 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP113 definido pelas coordenadas E: 193927,5830 m e N: 7565569,9110 m, com azimute de  $303^{\circ}, 25' 32,43''$  e distância de 7,75 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP114 definido pelas coordenadas E: 193942,0820 m e N: 7565582,4060 m, com azimute de  $49^{\circ}, 14' 44,80''$  e distância de 19,14 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP115 definido pelas coordenadas E: 193962,1360 m e N: 7565587,1920 m, com azimute de  $76^{\circ}, 34' 37,63''$  e distância de 20,62 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP116 definido pelas coordenadas E: 193991,7300 m e N: 7565581,4140 m, com azimute de  $101^{\circ}, 02' 51,29''$  e distância de 30,15 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP117 definido pelas coordenadas E: 194019,8420 m e N: 7565576,0960 m, com azimute de  $100^{\circ}, 42' 43,80''$  e distância de 28,61 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP118 definido pelas coordenadas E: 194031,5540 m e N: 7565580,2320 m, com azimute de  $70^{\circ}, 32' 59,03''$  e distância de 12,42 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP119 definido pelas coordenadas E: 194034,2560 m e N: 7565592,9860 m, com azimute de  $11^{\circ}, 57' 41,55''$  e distância de 13,04 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP120 definido pelas coordenadas E: 194035,2940 m e N: 7565615,4790 m, com azimute de  $2^{\circ}, 38' 31,90''$  e distância de 22,52 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP121 definido pelas coordenadas E: 194015,8820 m e N: 7565628,2940 m, com azimute de  $303^{\circ}, 25' 52,12''$  e distância de 23,26 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP122 definido pelas coordenadas E: 194006,3220 m e N: 7565639,8340 m, com azimute de  $320^{\circ}, 21' 39,14''$  e distância de 14,99 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP123 definido pelas coordenadas E: 194006,1710 m e N: 7565647,6470 m, com azimute de  $358^{\circ}, 53' 34,07''$  e distância de 7,81 m; confrontando com interior da propriedade, deste segue até o ponto RP124 definido pelas coordenadas E: 194028,7280 m e N: 7565650,0390 m, com azimute de

83°, 56' 48,61'' e distância de 22,68 m; deste segue até o ponto RP91 definido pelas coordenadas E: 194035,3780 m e N: 7565636,4880 m, com azimute de 153°, 51' 39,70'' e distância de 15,09 m; encerrando este polígono com **0,820 hectares** e um **perímetro de 0.535,88 m**.

**Totalizando assim 34,99 hectares e um perímetro de 3865,19 m a Reserva Particular do Patrimônio Natural Juan Espânhol.**

---

Responsável Técnico  
Raphael Nunes de Souza Lima  
CREA - RJ 2010126762  
ART: 2020180081506