

Memorial Descritivo dos Limites da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida

Imóvel: Fazenda Toca da Onça Maria Comprida

Comarca: Petrópolis

Matrícula: 2.649 livro2 Fls 3Vº Data 09/09/1997

Proprietário(s): Luiz Paulo Saade Montenegro

Município: UF: Petrópolis/RJ

Área (ha) do Imóvel: 236,91 hectares

Perímetro (m) do imóvel: 6.548,30 metros

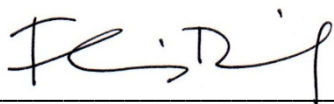
O Memorial Descritivo da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida possui área total aproximada de 236,81 hectares e abrange terras do município de Petrópolis, localizado na Região Serrana do Estado do Rio de Janeiro. O limite apresentado segue a delimitação por coordenadas aproximadas, aqui descritas e georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45 WGr, fuso 23S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, com o uso da base cartográfica digital do levantamento sistemático do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) em escala 1:25.000, além de terem sido utilizados dados vetoriais dos marcos e limite do imóvel disponibilizados pelo engenheiro Agrimensor Mateus de Sequeiros Rodrigues (CREA 2013121671), e o memorial segue a seguinte descrição:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DOLD-M-0947**, definido pelas coordenadas **E: 684.467,950 m** e **N: 7.523.811,610 m**; na divisa da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida com as terras do Sítio Pinheiros 1 (matrícula 473) de propriedade de Claudio Murilo Pimentel Gama e do Condomínio Fazenda Mata Nova (matrícula 1.243) de propriedade do Condomínio Fazenda Mata Nova Ltda., deste segue em linha reta confrontando com o Condomínio Fazenda Mata Nova com azimute 186° 56' 00" e distância de 546,95 m até o vértice **DOLD-M-0922**, definido pelas coordenadas **E: 684.437,570 m** e **N: 7.522.867,320 m**; de onde segue em linha reta com azimute 122° 47' 28,35" e distância de 239,21 m até o vértice **DOLD-M-0923**, definido pelas coordenadas **E: 684.638,660 m** e **N: 7.522.737,770 m**; de onde segue por linha reta confrontando com o Condomínio Fazenda Mata Nova com azimute 160° 10' 41,87" e distância de 115,25 m até o vértice **DOLD-M-0924**, definido pelas coordenadas **E: 684.677,740 m** e **N: 7.522.629,350 m**; daí segue por linha reta com azimute 145° 52' 29,52" e distância de 61,73 m até o vértice **DOLD-M-0925**, definido pelas coordenadas **E: 684.712,370 m** e **N: 7.522.578,250 m**; de onde segue em linha reta com azimute 160° 06' 39,23" e distância de 64,05 m segue até o vértice **DOLD-M-0926**, definido pelas coordenadas **E: 684.734,160 m** e **N: 7.522.518,020 m**; em linha reta segue com o mesmo confrontante com azimute 161° 28' 09,85" e distância de 121,24 m até o vértice **DOLD-M-0927**, definido pelas coordenadas **E: 684.772,690 m** e **N: 7.522.403,070 m**; com azimute 197° 58' 02,84" e distância de 271,30 m segue em linha reta até o vértice **DOLD-V-3032**, definido pelas coordenadas **E: 684.689,000 m** e **N: 7.522.145,000 m**; localizado na divisa com as terras do Condomínio Fazenda Mata Nova

(matrícula 1.243) e do Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) de propriedade de Renato Rodrigues Pereira, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) com azimute 189° 17' 35,91" e distância de 222,93 m até o vértice **DOLD-V-3033**, definido pelas coordenadas **E: 684.653,000 m** e **N: 7.521.925,000 m**; daí segue em linha reta com azimute 252° 42' 55,49" e distância de 393,78 m até o vértice **DOLD-V-3034**, definido pelas coordenadas **E: 684.277,000 m** e **N: 7.521.808,000 m**; de onde segue em linha reta com azimute 242° 01' 54,55" e distância de 420,06 m até o vértice **DOLD-V-3035**, definido pelas coordenadas **E: 683.906,000 m** e **N: 7.521.611,000 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) e do Condomínio Residência Rock Valley de posse do Condomínio Residência Rock Valley; de onde segue pela divisa com Condomínio Residência Rock Valley com azimute 307° 29' 16,28" e distância de 259,62 m até o vértice **DOLD-V-3036**, definido pelas coordenadas **E: 683.700,000 m** e **N: 7.521.769,000 m**; seguindo em linha reta com azimute 256° 56' 10,28" e distância de 363,70 m até o vértice **AU7-V-0792**, definido pelas coordenadas **E: 683.345,710 m** e **N: 7.521.686,790 m**; localizado na divisa com as terras do Condomínio Residência Rock Valley e da Fazenda Santa Tereza (matrículas 2.562, 2.563, 2.564, 2.565 e 2.566) de propriedade de Santa Tereza Agropecuária Ltda., daí segue confrontando com a Fazenda Santa Tereza com azimute 327° 39' 10,08" e distância de 264,39 m até o vértice **AU7-V-0791**, definido pelas coordenadas **E: 683.204,250 m** e **N: 7.521.910,150 m**, segue em linha reta com azimute 320° 20' 16,07" e distância de 400,65 m até o vértice **AU7-V-0790**, definido pelas coordenadas **E: 682.948,530 m** e **N: 7.522.218,580 m**; segue em linha reta com azimute 345° 58' 08,58" e distância de 52,51 m até o vértice **AU7-V-0789**, definido pelas coordenadas **E: 682.935,800 m** e **N: 7.522.269,520 m**, de onde segue em linha reta com azimute 324° 06' 25,20" e distância de 110,03 m até o vértice **AU7-V-0788**, definido pelas coordenadas **E: 682.871,290 m** e **N: 7.522.358,660 m**, e segue em linha reta com azimute 16° 50' 53,57" e distância de 102,78 m até o vértice **AU7-V-0787**, definido pelas coordenadas **E: 682.901,080 m** e **N: 7.522.457,030 m**, com azimute 35° 58' 25,14" e distância de 592,00 m segue em linha reta até o vértice **AU7-V-0786**, definido pelas coordenadas **E: 683.248,830 m** e **N: 7.522.936,130 m**; localizado na divisa com terras da Fazenda Santa Tereza e do Sítio Maria Comprida-Lote 11 de posse de Bráulio Carsalade Neto, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 11 com azimute 58° 11' 58,33" e distância de 596,61 m até o vértice **DOLD-M-0934**, definido pelas coordenadas **E: 683.755,880 m** e **N: 7.523.250,520 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 11 e do Sítio Maria Comprida-Lote 10 de posse de Bráulio Carsalade Neto, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 10 com azimute 37° 02' 03,14" e distância de 138,79 m até o vértice **DOLD-M-0962**, definido pelas coordenadas **E: 683.839,470 m** e **N: 7.523.361,310 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 10 de posse de Bráulio Carsalade Neto e do Sítio Maria Comprida-Lote 09 de posse de Bráulio Carsalade Neto, daí segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 09 com azimute 40° 22' 26,44" e distância de 124,41 m até o vértice **DOLD-M-0935**, definido pelas coordenadas **E: 683.920,060 m** e **N: 7.523.456,090 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 09 e do Sítio Maria Comprida -Lote 08 de posse de Paulo Santos Filho; de onde segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 08 com azimute 72° 56' 45,95" e distância de 62,98 m até o vértice **DOLD-M-0936**, definido pelas coordenadas **E: 683.980,270 m** e **N: 7.523.474,560 m**; de onde segue com azimute 84° 16' 12,71" e distância de 80,13 m até o vértice **DOLD-M-0963**, definido pelas coordenadas **E: 684.060,000 m** e **N: 7.523.482,560 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 08 e do Sítio Maria Comprida-Lote 07 (matrícula 3.324) de propriedade de Paulo Santos Filho; daí segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 07 com azimute 58° 27' 20,65" e

distância de 90,22 m até o vértice **DOLD-M-0937**, definido pelas coordenadas **E: 684.136,890 m** e **N: 7.523.529,760 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 07 e do Sítio Maria Comprida-Lote 06 (matrícula 2.877) de propriedade de Elisabeth Levacov, e segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 06 com azimute 59° 56' 58,50" e distância de 24,42 m até o vértice **DOLD-M-0964**, definido pelas coordenadas **E: 684.158,030 m** e **N: 7.523.541,990 m**, e segue com azimute 45° 27' 17,67" e distância de 67,69 m até o vértice **DOLD-M-0938**, definido pelas coordenadas **E: 684.206,270 m** e **N: 7.523.589,470 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 06 e do Sítio Maria Comprida-Lote 05 (matrícula 1.978) de propriedade de Antônio Pereira do Valle; daí segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 05 com azimute 27° 08' 15,86" e distância de 71,14 m até o vértice **DOLD-M-0939**, definido pelas coordenadas **E: 684.238,720 m** e **N: 7.523.652,780 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 05 e do Sítio Maria Comprida-Lote 04 (matrícula 8.527) de propriedade de Zilva Chaves; de onde segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 04 com azimute 51° 27' 13,43" e distância de 100,09 m até o vértice **DOLD-M-0940**, definido pelas coordenadas **E: 684.317,000 m** e **N: 7.523.715,150 m**; situado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 04 e do Sítio Maria Comprida-Lote 03 de posse de Marlise, e segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 03 com azimute 48° 06' 43,68" e distância de 54,44 m até o vértice **DOLD-M-0941**, definido pelas coordenadas **E: 684.357,530 m** e **N: 7.523.751,500 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 03 e do Sítio Maria Comprida-Lote 02 de posse de Janaina Ferreira Unhares; de onde segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 02 com azimute 49° 30' 37,84" e distância de 61,14 m até o vértice **DOLD-M-0942**, definido pelas coordenadas **E: 684.404,030 m** e **N: 7.523.791,200 m**, e segue por linha reta com azimute 75° 13' 45,77" e distância de 24,79 m até o vértice **DOLD-M-0920**, definido pelas coordenadas **E: 684.428,000 m** e **N: 7.523.797,520 m**, daí segue por linha reta com azimute 86° 07' 50,38" e distância de 17,93 m até o vértice **DOLD-M-0960**, definido pelas coordenadas **E: 684.445,890 m** e **N: 7.523.798,730 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 02 e do Sítio Maria Comprida-Lote 01 (matrícula 1.978) de propriedade de Antônio Pereira do Valle, de onde segue confrontando com o Sítio Maria Comprida-Lote 01 com azimute 60° 10' 35,01" e distância de 17,15 m até o vértice **DOLD-M-0961**, definido pelas coordenadas **E: 684.460,770 m** e **N: 7.523.807,260 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 01 do Sítio Pinheiros I (matrícula 473) de propriedade de Claudio Murilo Pimentel Gama, segue por Sítio Pinheiros 1 com azimute 58° 47' 25,59" e distância de 8,39 m até o vértice **DOLD-M-0947**, encerrando este polígono da propriedade Fazenda Toca da Onça Maria Comprida com 236,91 hectares e um perímetro de 6.548,30 m.

Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2021



Assinatura do Responsável técnico

Flavio Souza Brasil Nunes

Crea/RJ: 2009118897

ART n°.: 2020210199944

**Memorial Descritivo dos Limites da Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN)
Toca da Onça**

Imóvel: Fazenda Toca da Onça Maria Comprida

Comarca: Petrópolis

Proprietário(s): Luiz Paulo Saade Montenegro

Município: UF: Petrópolis/RJ

Área (ha) do Imóvel: 236,91 hectares

Perímetro (m) do imóvel: 6.548,30 metros

Área (ha) da RPPN: 220,96 hectares

Perímetro (m) da RPPN: 7.531,79 metros

O Memorial Descritivo da RPPN Toca da Onça possui área total aproximada de 220,96 hectares e abrange terras do município de Petrópolis, localizado na Região Serrana do Estado do Rio de Janeiro. O limite apresentado segue a delimitação por coordenadas aproximadas, aqui descritas e georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45 WGr, fuso 23S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, com o uso da base cartográfica digital do levantamento sistemático do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) em escala 1:25.000, e segue a seguinte descrição:

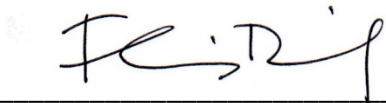
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **DOLD-M-0947**, definido pelas coordenadas **E: 684.467,950 m** e **N: 7.523.811,610 m**; na divisa da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida com as terras do Sítio Pinheiros 1 (matrícula 473) de propriedade de Claudio Murilo Pimentel Gama e do Condomínio Fazenda Mata Nova (matrícula 1.243) de propriedade do Condomínio Fazenda Mata Nova Ltda., deste segue em linha reta confrontando com o Condomínio Fazenda Mata Nova com azimute 187° 37' 27,80" e distância de 113,28 m até o vértice **V-RPPN-01**, definido pelas coordenadas **E: 684.452,920 m** e **N: 7.523.699,330 m**; no encontro da divisa entre das terras da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida com a curva de nível de cota 1.090 metros, deste, segue por esta curva de nível (1.090 m) com azimute 233° 21' 56,35" e distância de 585,87 m até o vértice **V-RPPN-02**, definido pelas coordenadas **E: 684.008,660 m** e **N: 7.523.368,980 m**; no interior da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida, deste, continua pela mesma curva de nível (1.090 m) com azimute 171° 05' 25,63" e distância de 307,31 m até o vértice **V-RPPN-03**, definido pelas coordenadas **E: 684.050,200 m** e **N: 7.523.104,000 m**; de onde segue pela mesma curva de nível (1.090 m) com azimute 170° 08' 26,13" e distância de 201,55 m até o vértice **V-RPPN-04**, definido pelas coordenadas **E: 684.081,070 m** e **N: 7.522.926,380 m**; também inserido no interior da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida, de onde segue pela dita curva de nível com azimute 83° 37' 16,82" e distância de 62,68 m até o vértice **V-RPPN-05**, definido pelas coordenadas **E: 684.135,010 m** e **N: 7.522.932,410 m**; e segue sobre a mesma curva de nível (1.090 m) com azimute 27° 13' 45,72" e distância de 198,56 m até o vértice **V-RPPN-06**, definido pelas coordenadas **E: 684.223,960 m** e **N: 7.523.105,270 m**; no interior da Fazenda Toca da Onça Maria Comprida, segue pela dita curva de nível com azimute 79° 17' 25,56" e distância de 192,56 m até o vértice **V-RPPN-07**, definido pelas coordenadas **E: 684.408,970 m** e **N: 7.523.140,260 m**; no encontro da divisa entre a Fazenda

Toca da Onça Maria Comprida e o Condomínio Fazenda Mata Nova (matrícula 1.243), daí segue em linha reta pela divisa com o Condomínio Fazenda Mata Nova com azimute $174^{\circ} 01' 05,14''$ e distância de 274,44 m até o vértice **DOLD-M-0922**, definido pelas coordenadas **E: 684.437,570 m** e **N: 7.522.867,320 m**; de onde segue em linha reta com azimute $122^{\circ} 47' 28,35''$ e distância de 239,21 m até o vértice **DOLD-M-0923**, definido pelas coordenadas **E: 684.638,660 m** e **N: 7.522.737,770 m**; de onde segue por linha reta confrontando com o Condomínio Fazenda Mata Nova com azimute $160^{\circ} 10' 41,87''$ e distância de 115,25 m até o vértice **DOLD-M-0924**, definido pelas coordenadas **E: 684.677,740 m** e **N: 7.522.629,350 m**; daí segue por linha reta com azimute $145^{\circ} 52' 29,52''$ e distância de 61,73 m até o vértice **DOLD-M-0925**, definido pelas coordenadas **E: 684.712,370 m** e **N: 7.522.578,250 m**; de onde segue em linha reta com azimute $160^{\circ} 06' 39,23''$ e distância de 64,05 m segue até o vértice **DOLD-M-0926**, definido pelas coordenadas **E: 684.734,160 m** e **N: 7.522.518,020 m**; em linha reta segue com o mesmo confrontante com azimute $161^{\circ} 28' 09,85''$ e distância de 121,24 m até o vértice **DOLD-M-0927**, definido pelas coordenadas **E: 684.772,690 m** e **N: 7.522.403,070 m**; com azimute $197^{\circ} 58' 02,84''$ e distância de 271,30 m segue em linha reta até o vértice **DOLD-V-3032**, definido pelas coordenadas **E: 684.689,000 m** e **N: 7.522.145,000 m**; localizado na divisa com as terras do Condomínio Fazenda Mata Nova (matrícula 1.243) e do Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) de propriedade de Renato Rodrigues Pereira, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) com azimute $189^{\circ} 17' 35,91''$ e distância de 222,93 m até o vértice **DOLD-V-3033**, definido pelas coordenadas **E: 684.653,000 m** e **N: 7.521.925,000 m**; daí segue em linha reta com azimute $252^{\circ} 42' 55,49''$ e distância de 393,78 m até o vértice **DOLD-V-3034**, definido pelas coordenadas **E: 684.277,000 m** e **N: 7.521.808,000 m**; de onde segue em linha reta com azimute $242^{\circ} 01' 54,55''$ e distância de 420,06 m até o vértice **DOLD-V-3035**, definido pelas coordenadas **E: 683.906,000 m** e **N: 7.521.611,000 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida (matrícula 9.157) e do Condomínio Residência Rock Valley de posse do Condomínio Residência Rock Valley; de onde segue pela divisa com Condomínio Residência Rock Valley com azimute $307^{\circ} 29' 16,28''$ e distância de 259,62 m até o vértice **DOLD-V-3036**, definido pelas coordenadas **E: 683.700,000 m** e **N: 7.521.769,000 m**; seguindo em linha reta com azimute $256^{\circ} 56' 10,28''$ e distância de 363,70 m até o vértice **AU7-V-0792**, definido pelas coordenadas **E: 683.345,710 m** e **N: 7.521.686,790 m**; localizado na divisa com as terras do Condomínio Residência Rock Valley e da Fazenda Santa Tereza (matrículas 2.562, 2.563, 2.564, 2.565 e 2.566) de propriedade de Santa Tereza Agropecuária Ltda., daí segue confrontando com a Fazenda Santa Tereza com azimute $327^{\circ} 39' 10,08''$ e distância de 264,39 m até o vértice **AU7-V-0791**, definido pelas coordenadas **E: 683.204,250 m** e **N: 7.521.910,150 m**, segue em linha reta com azimute $320^{\circ} 20' 16,07''$ e distância de 400,65 m até o vértice **AU7-V-0790**, definido pelas coordenadas **E: 682.948,530 m** e **N: 7.522.218,580 m**; segue em linha reta com azimute $345^{\circ} 58' 08,58''$ e distância de 52,51 m até o vértice **AU7-V-0789**, definido pelas coordenadas **E: 682.935,800 m** e **N: 7.522.269,520 m**, de onde segue em linha reta com azimute $324^{\circ} 06' 25,20''$ e distância de 110,03 m até o vértice **AU7-V-0788**, definido pelas coordenadas **E: 682.871,290 m** e **N: 7.522.358,660 m**, e segue em linha reta com azimute $16^{\circ} 50' 53,57''$ e distância de 102,78 m até o vértice **AU7-V-0787**, definido pelas coordenadas **E: 682.901,080 m** e **N: 7.522.457,030 m**, com azimute $35^{\circ} 58' 25,14''$ e distância de 592,00 m segue em linha reta até o vértice **AU7-V-0786**, definido pelas coordenadas **E: 683.248,830 m** e **N: 7.522.936,130 m**; localizado na divisa com terras da Fazenda Santa Tereza e do Sítio Maria Comprida-Lote 11 de posse de Bráulio Carsalade Neto, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 11 com azimute $58^{\circ} 11' 58,33''$ e distância de 596,61 m até o vértice **DOLD-M-0934**, definido pelas

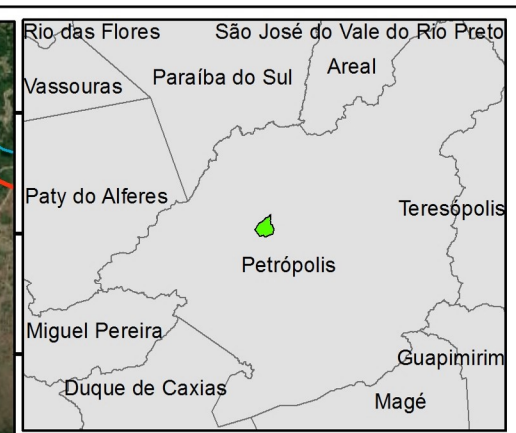
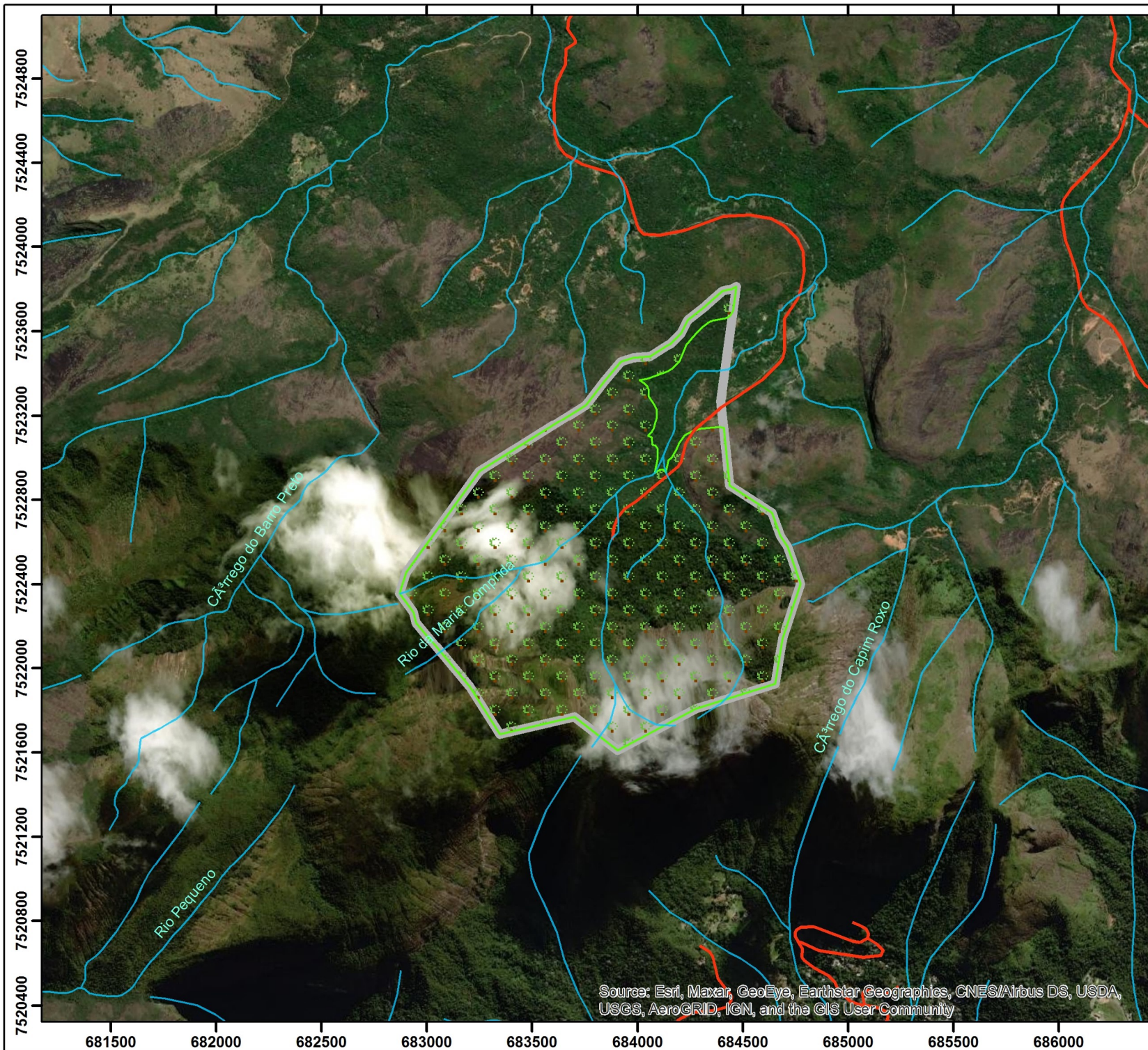
coordenadas **E: 683.755,880 m** e **N: 7.523.250,520 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 11 e do Sítio Maria Comprida-Lote 10 de posse de Bráulio Carsalade Neto, segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 10 com azimute 37° 02' 03,14" e distância de 138,79 m até o vértice **DOLD-M-0962**, definido pelas coordenadas **E: 683.839,470 m** e **N: 7.523.361,310 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 10 de posse de Bráulio Carsalade Neto e do Sítio Maria Comprida-Lote 09 de posse de Bráulio Carsalade Neto, daí segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 09 com azimute 40° 22' 26,44" e distância de 124,41 m até o vértice **DOLD-M-0935**, definido pelas coordenadas **E: 683.920,060 m** e **N: 7.523.456,090 m**; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 09 e do Sítio Maria Comprida -Lote 08 de posse de Paulo Santos Filho; de onde segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 08 com azimute 72° 56' 45,95" e distância de 62,98 m até o vértice **DOLD-M-0936**, definido pelas coordenadas **E: 683.980,270 m** e **N: 7.523.474,560 m**; de onde segue com azimute 84° 16' 12,71" e distância de 80,13 m até o vértice **DOLD-M-0963**, definido pelas coordenadas **E: 684.060,000 m** e **N: 7.523.482,560 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 08 e do Sítio Maria Comprida-Lote 07 (matrícula 3.324) de propriedade de Paulo Santos Filho; daí segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 07 com azimute 58° 27' 20,65" e distância de 90,22 m até o vértice **DOLD-M-0937**, definido pelas coordenadas **E: 684.136,890 m** e **N: 7.523.529,760 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 07 e do Sítio Maria Comprida-Lote 06 (matricula 2.877) de propriedade de Elisabeth Levacov, e segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 06 com azimute 59° 56' 58,50" e distância de 24,42 m até o vértice **DOLD-M-0964**, definido pelas coordenadas **E: 684.158,030 m** e **N: 7.523.541,990 m**, e segue com azimute 45° 27' 17,67" e distância de 67,69 m até o vértice **DOLD-M-0938**, definido pelas coordenadas **E: 684.206,270 m** e **N: 7.523.589,470 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 06 e do Sítio Maria Comprida-Lote 05 (matrícula 1.978) de propriedade de Antônio Pereira do Valle; daí segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 05 com azimute 27° 08' 15,86" e distância de 71,14 m até o vértice **DOLD-M-0939**, definido pelas coordenadas **E: 684.238,720 m** e **N: 7.523.652,780 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 05 e do Sítio Maria Comprida-Lote 04 (matrícula 8.527) de propriedade de Zilva Chaves; de onde segue confrontando o Sítio Maria Comprida-Lote 04 com azimute 51° 27' 13,43" e distância de 100,09 m até o vértice **DOLD-M-0940**, definido pelas coordenadas **E: 684.317,000 m** e **N: 7.523.715,150 m**; situado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 04 e do Sítio Maria Comprida-Lote 03 de posse de Marlise, e segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 03 com azimute 48° 06' 43,68" e distância de 54,44 m até o vértice **DOLD-M-0941**, definido pelas coordenadas **E: 684.357,530 m** e **N: 7.523.751,500 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 03 e do Sítio Maria Comprida-Lote 02 de posse de Janaina Ferreira Unhares; de onde segue pela divisa com o Sítio Maria Comprida-Lote 02 com azimute 49° 30' 37,84" e distância de 61,14 m até o vértice **DOLD-M-0942**, definido pelas coordenadas **E: 684.404,030 m** e **N: 7.523.791,200 m**, e segue por linha reta com azimute 75° 13' 45,77" e distância de 24,79 m até o vértice **DOLD-M-0920**, definido pelas coordenadas **E: 684.428,000 m** e **N: 7.523.797,520 m**, daí segue por linha reta com azimute 86° 07' 50,38" e distância de 17,93 m até o vértice **DOLD-M-0960**, definido pelas coordenadas **E: 684.445,890 m** e **N: 7.523.798,730 m**; localizado na divisa com terras do Sítio Maria Comprida-Lote 02 e do Sítio Maria Comprida-Lote 01 (matrícula 1.978) de propriedade de Antônio Pereira do Valle, de onde segue confrontando com o Sítio Maria Comprida-Lote 01 com azimute 60° 10' 35,01" e distância de 17,15 m até o vértice **DOLD-M-0961**, definido pelas coordenadas **E: 684.460,770 m** e **N:**

7.523.807,260 m; localizado na divisa com as terras do Sítio Maria Comprida-Lote 01 do Sítio Pinheiros I (matrícula 473) de propriedade de Claudio Murilo Pimentel Gama, segue por Sítio Pinheiros 1 com azimute 58° 47' 25,59" e distância de 8,39 m até o vértice **DOLD-M-0947**, encerrando este polígono da Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN) Toca da Onça com 220,96 hectares e um perímetro de 7.531,79 metros.

Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2021



Assinatura do Responsável técnico
Flavio Souza Brasil Nunes
Crea/RJ: 2009118897
ART n°.2020210199944:



Legenda

- Hidrografia
- Vias
- RPPN_Toca_da_Onça
- Fazenda_Toca_da_Onça

0 0,275 0,55 1,1 km

N

Referências Cartográficas

Escala: 1:25.000 - Folha A4
 Projeção Universal Transversa de Mercator
 Datum SIRGAS 2000 - Fuso 23K
 Fonte: SEA-IBGE (2005) ; SEA-INEA / NUCRPPN
 Elaboração NUCRPPN - Julho/2022

RPPN TOCA DA ONÇA

Título
Mapa de Localização Fazenda Toca da Onça e RPPN Toca da Onça

Documento
 Relatório Técnico de Vistoria para Criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural nº01/2022

Source: Esri, Maxar, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community

